

ROMÂNIA

JUDEȚUL VASLUI

COMUNA VIIȘOARA

---PRIMAR---

PROIECT DE HOTĂRÂRE Nr. 345 / 01.11.2022

privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren în suprafață de 28.234 mp, având nr. Carte funciară 75293, aflat în domeniul privat al comunei Viișoara

CONSILIUL LOCAL al COMUNEI VIIȘOARA, având în vedere:

-Referatul întocmit de primarul comunei înregistrat la nr. 346 / 01.11.2022;

-Prevederile art. 41, alin. (5²) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 132, alin.(1), art. 133, alin.(1) și art. 135, alin.(1), lit. a, din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) completat de prevederile alin. (6), de prevederile art. 139, alin. (1) și de cele ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

Adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafața de 28.234 mp (26.332 mp teren intravilan și 1902 mpm teren extravilan), având categoria de folosință arabil, situat în Tarlăua 27, Parcela 755/1, identificat cu nr. cadastral 75293, aflat în proprietatea privată a Comunei Viișoara, în trei loturi distincte conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire întocmit de ing. Petcu Aurel, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Lotul 1 – suprafața de 6900 mp, categoria de folosință-arabil, din care 6290 mp teren intravilan și 610 teren extravilan;**
- Lotul 2 – suprafața de de 3650 mp, categoria de folosință-arabil, teren intravilan;**
- Lotul 3 – suprafața de 17.684 mp, categoria de folosință-arabil, din care 16.392 mp teren intravilan și 1292 mp teren extravilan**

Art. 2. Se împuternicește primarul comunei Viișoara, domnul Pîrciu Liviu, în vederea semnării și îndeplinirii tuturor formalităților legale și a condițiilor de publicitate imobiliară prevăzute de lege,

în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului privat al Comunei Vișoara, după cum a fost menționat la art.1.

Art. 3. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Primarului comunei Vișoara, Prefectului județului Vaslui și afișată în Monitorul Oficial Local la adresa - <https://www.primariaviisoara.ro/> - pentru aducere la cunoștința publică.

INIȚIATOR

Primar

Pîrciu Liviu

Avizează pentru legalitate

Secretarul general al comunei Vișoara

Pîrciu Vlad Nicu