



**România**  
**Județul Vaslui**  
**Comuna Vișoara**  
**CONSILIUL LOCAL**

---

**HOTĂRÂREA nr. 9 din 09 martie 2026**

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren în suprafață de 2.481 mp, având nr. Carte funciară 70592, aflat în domeniul public al comunei Vișoara**

**CONSILIUL LOCAL al COMUNEI VIIȘOARA, având în vedere:**

**-Referatul de aprobare al Primarului Comunei Vișoara nr. 39/ 02.03.2026;**

**-Raportul de specialitate al secretarului general înregistrat la nr. 40 / 02.03.2026;**

**-Prevederile art. 25, alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7 / 1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

**-Prevederile art. 879, alin. 2 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

**-Prevederile Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600 / 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;**

**-Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c) completat de prevederile alin. (6), de prevederile art. 139, alin. (1) și de cele ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;**

**Adoptă următoarea:**

**HOTĂRÂRE:**

**Art. 1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren în suprafața de 2.481 mp, având categoria de folosință curți construcții, situat în intravilan, identificat cu nr. cadastral 70592, aflat în domeniul public al Comunei Vișoara, în două loturi distincte conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezenta hotărâre, după cum urmează:**

- Lotul 1 – suprafața de 2132 mp, categoria de folosință-curți construcții, teren intravilan;**
- Lotul 2 – suprafața de 349 mp, categoria de folosință-curți construcții, teren intravilan;**

**Art. 2. Se împuternicește Primarul Comunei Vișoara, domnul Pîrciu Liviu, să semneze actul de dezmembrare și să îndeplinească toate formalităților legale, în vederea dezmembrării terenului aparținând domeniului public al Comunei Vișoara, după cum a fost menționat la art.1.**

**Art. 3. Loturile rezultate în urma dezmembrării sunt bunuri de uz și interes public, aparținând domeniului public al Comunei Viișoara, Județul Vaslui.**

**Art. 4. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Primarului comunei Viișoara, Prefectului județului Vaslui și afișată în Monitorul Oficial Local la adresa - <https://www.primariaviisoara.ro/> - pentru aducere la cunoștința publică.**

**Președinte de ședință**

**Toader Doru**



**Contrasemnează**

**p. Secretarul general al comunei Viișoara**

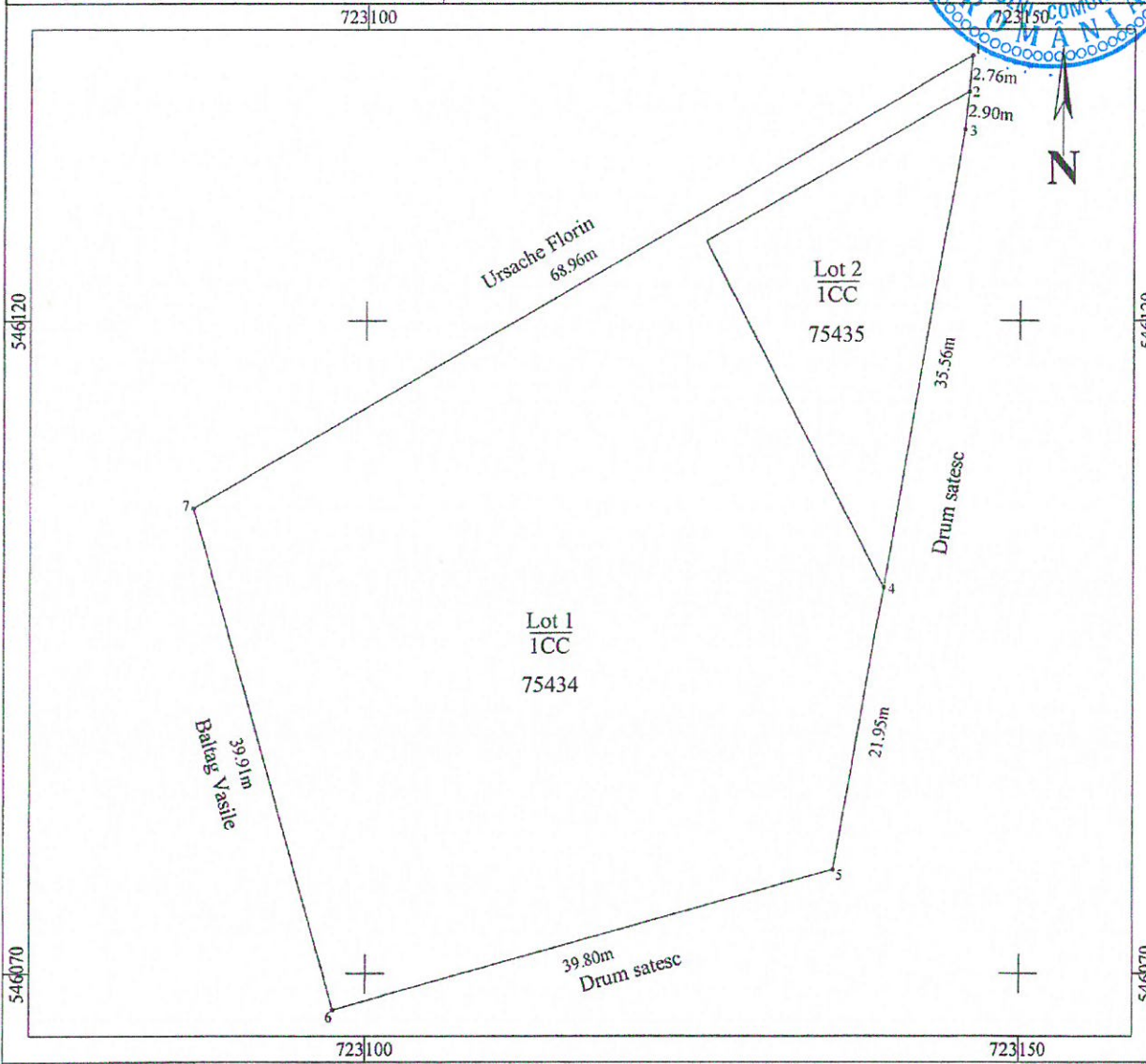
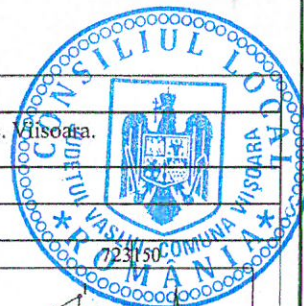
**Păsărel – Petras Alexandru**

**Nr. total consilieri – 11; Prezenți -11; Voturi pentru – 11; Voturi împotriva/abțineri – 0;**

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
70592	2481 mp	Intravilan, jud. Vaslui, com. Viisoara, loc. Viisoara.
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
70592		Viisoara



dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
70592	2481	CC	teren intravilan	Lot 1, NC. 75434	2132	CC	teren intravilan
				Lot 2, NC. 75435	349	CC	teren intravilan
<b>Total</b>	<b>2481</b>	-	-	-	<b>2481</b>	-	-

Executant  
**Petcu Aurel**

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren  
Semnătura și ștampila

**PETCU AUREL**  
Digitally signed by PETCU AUREL  
Date: 2025.10.09 13:11:15 +03'00'

Data 08.10.2025

Inspector  
**Prunila Daniel**

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

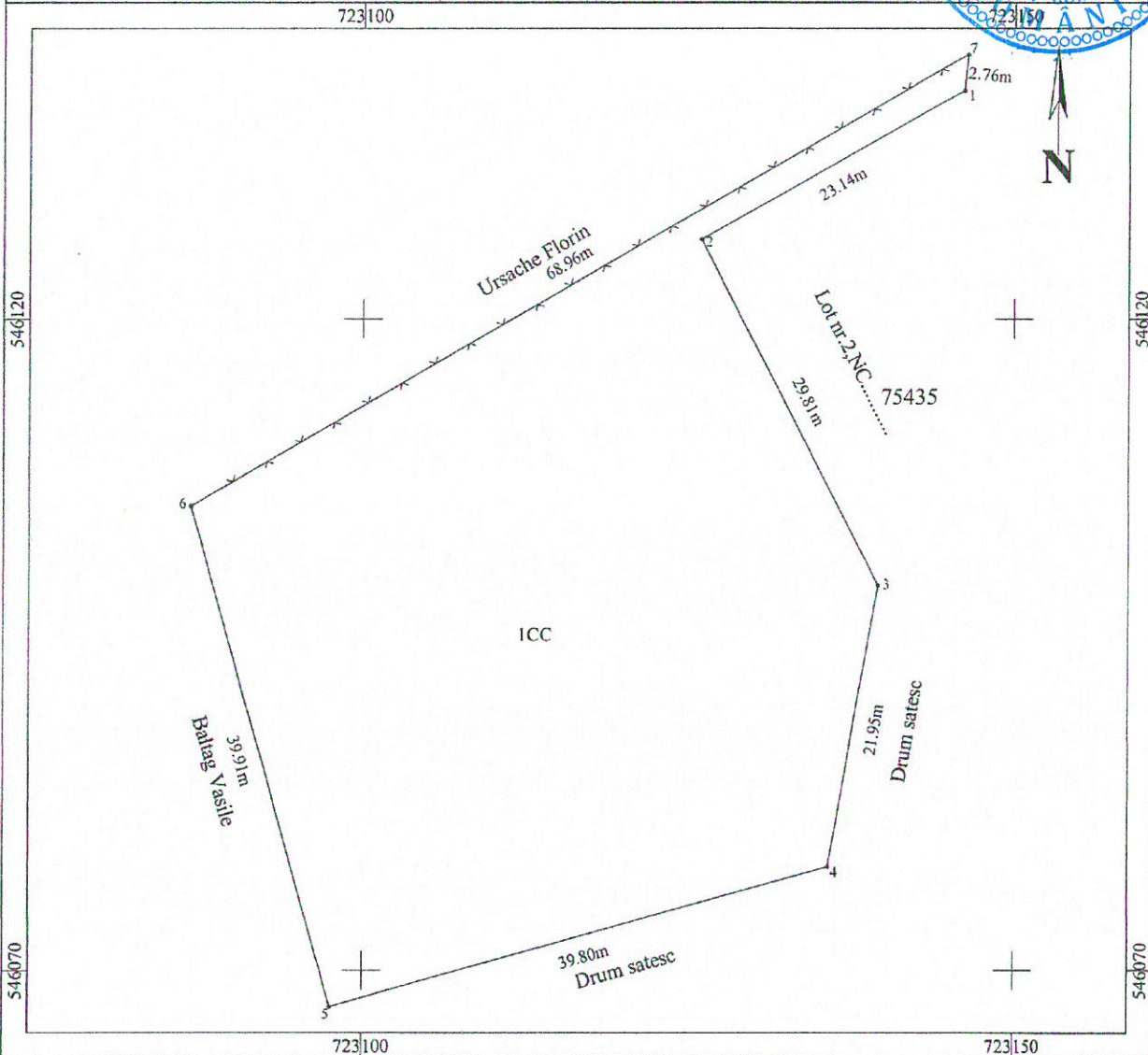
Semnătura și parafa  
Data:.....

Ștampila BCPI

Semnat digital de Prunila Daniel  
Date: 2025.10.10 13:30:19 +03'00'

Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75434	2132 mp	Intravilan, jud. Vaslui, com. Viisoara, Loc. Viisoara, Lot nr. IV
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Viisoara	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	2132	Teren intravilan partial imprejmuit.
Total		2132	

## B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total		-	

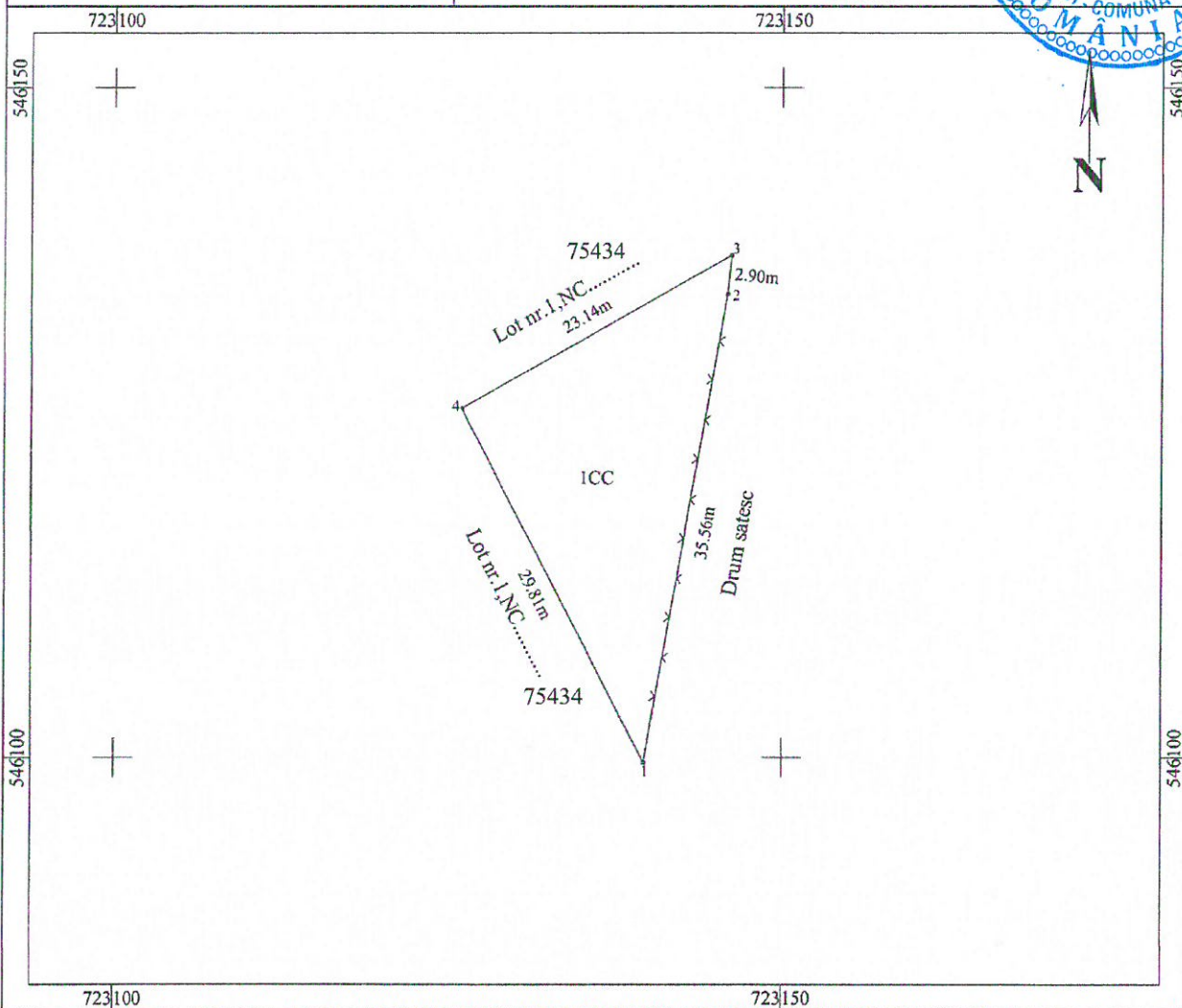
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2132 mp

<p>Executant Ing. Petcu Aurel</p> <p>PETCU Digitally signed by PETCU AUREL Date: 2025.10.09 13:11:40 +03'00'</p> <p>AUREL</p> <p>Data 09.10.2025</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral</p> <p>Semnătura și parafa Data.....</p> <p>Prunila Daniel</p> <p>Semnăt digital de Prunila Daniel Date: 2025.10.10 13:29:57 +03'00'</p> <p>Ștampila BCPI</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
75435	349 mp	Intravilan, jud. Vaslui, com. Viisoara, Loc. Viisoara, Lot.2
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	Viisoara	



## A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	349	Teren intravilan partial imprejmuit
Total		349	

## B. Date referitoare la construcții

Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
Total		-	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 349 mp

Suprafața din act = mp

Executant  
Ing. Petcu AurelConfirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Semnătura și ștampila

**PETCU**  
**AUREL**

Digitally signed  
by PETCU AUREL  
Date: 2025.10.09  
13:12:00 +03'00'

Data 09.10.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și  
atribuirea numărului cadastral

Semnătura și parafa

Data:.....

**Prunila**  
**Daniel**

Semnat digital de  
Prunila Daniel  
Data: 2025.10.10  
13:29:34 +03'00'

Ștampila BCPI