



România
Județul Vaslui
Comuna Vișoara
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA nr. 16 din 25 martie 2020

privind aprobarea închirierii, prin licitație publică a suprafeței de 39 m.p. din clădirea Bibliotecii comunale, având destinația de spațiu birou, obiectiv aflat în domeniul public al comunei Vișoara

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VIȘOARA, având în vedere:

-Referatul elaborat de Primarul comunei Vișoara nr. 79 / 26.02.2020, în calitate de inițiator al Proiectului de hotărâre;

-Prevederile Cărții a-III-a, Titlul VI – Proprietatea publică și ale Cărții a – V – a, Titlul IX, Capitolul V – Contractul de locațiune din Legea 287 / 2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 455 din Legea 227 / 2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-Prevederile art. 129, alin. (6), lit. b), ale art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), prevederile art. 196, alin. (1), lit. a) precum și prevederile art. 297 și art. 333 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ;

Adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă închirierea, prin licitație publică, a suprafeței 39 m.p. din clădirea Bibliotecii comunale, suprafață având destinația de spațiu birou, conform schiței prezentate în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Datele de identificare ale imobilului sunt prezăzute în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 . Se aprobă documentația de atribuire a contractului de închiriere a spațiului prevăzut la art. 1 așa cum este prezentată în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 3 . Durata închirierii este de 1 an, cu posibilitatea prelungirii.

Art. 4. Se stabilește prețul de pornire la licitației, luând în considerare și prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Vișoara nr. 46 / 9.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale precum și a taxelor speciale pe anul 2020, la nivelul sumei de 5 lei / m.p. / lună.

Art. 5. Cu aducerea la îndeplinire a dispozițiilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Vișoara.

Art. 6. Prin grija secretarului comunei Viișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului comunei Viișoara, Instituției Prefectului județul Vaslui și afișată pe site-ul autorității - <https://www.primariaviisoara.ro/> - pentru aducere la cunoștința publică.

Președinte de ședință

Bogos Gina Anișoara

Constrasemnează

Secretarul general al comunei Viișoara

Pîrciu Vlad Nicu

Număr total de consilieri: 11; Prezenți:11; Voturi "pentru": 11; Voturi "impotrivă": 0;

Depozit bibliotecă	HOL, S = 5 m.p. Spațiu comun	Biblioteca comunală Viișoara Spatiu birou <u>S=36,50</u> <u>m.p</u>
---------------------------	---	--

ANEXA NR. 2 la H.C.L. nr. 16 / 25.03.2020

Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz al dării în folosință	Valoare de inventar	Situația juridică
Biblioteca comunală, poziția nr. 144 din Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Viișoara	Situare – centrul civil al satului Viișoara, T 51, P 480; N - V– Stan Ioan; S – Strada Primăriei; E – domeniul public al comunei Viișoara; Nr. corp – 1; Suprafață construită – 100 m.p. ; Suprafață desfășurată – 100 m.p.; Nr. nivele – P; Structura de rezistență – B; Fundații – A; Pereți – P; Acoperiș - TB; Adresa – Centrul civic al satului Viișoara;	1974	135.656,4 lei	Domeniul public al comunei Viișoara, H.C.L. nr. 24 / 2001