



**România
Județul Vaslui
Comuna Vișoara
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA nr. 13 din 07 martie 2023

privind aprobarea Inventarului actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Vișoara

CONSILIUL LOCAL al comunei Vișoara, având în vedere:

- Referatul întocmit de primarul comunei Vișoara nr. 60 / 01.03.2023;
- Raportul Comisiei de inventariere a bunurilor care aparțin domeniului public și privat al comunei Vișoara desemnată prin Dispoziția primarului nr. 198 din 16 noiembrie 2020 înregistrat la nr. 61 / 01.03.2023;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 392 / 2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. c), ale art. 139, alin. (3), completate de prevederile art. 196, alin. (1), lit. a), de prevederile art. 354, precum și de prevederile art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Adoptă următoarea:

HOTĂRÂRE

Art. 1. Se aprobă Inventarul actualizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al comunei Vișoara conform Anexelor nr. 1 și nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Imobilele cuprinse în prezenta Hotărâre nu fac obiectul unei cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire depuse în temeiul actelor normative cu caracter permanent privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost cereri de retrocedare formulate în baza Legii 165 / 2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art. 3. Prin grija secretarului general al comunei Vișoara prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului comunei Vișoara, Instituției Prefectului județul Vaslui și afișată în Monitorul Oficial Local la adresa - <https://www.primariaviisoara.ro/> - pentru aducere la cunoștința publică.

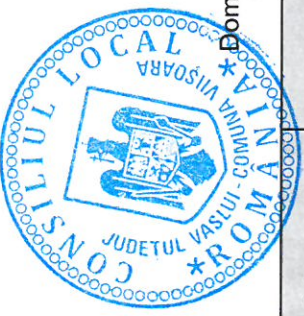
Președinte de ședință

Toader Doru



Contrasemnează

Secretarul general al comunei Vișoara - Pîrciu Vlad Nicu



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Numar de inventar	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	9.2.1	Pasune comunala pct. CORBOLEA, tarla 31, parcela 1232/35/19, S masurata 712200 mp, S din acte 712200, nr. carte funciara 70474		1342	2017	356.100,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
2	9.2.1	Pasune extravilan- rezerva primariei, indicator imobil 176- T21,p644, S 16383 mp		1328	2017	24.574,50	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
3	1.6.4	Cladire-Sediu administrativ Primaria Vișoara, 95,50 mp		1018	1977	231.812,87	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
4	1.6.3.1	Gard din chereștea su soclu din beton cu stalpi din fier + poarta din fier la Scoala Valeni		1305	2017	11.461,93	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
5	1.6.3.1	Gard împrejmuitor sediu nou CL Vișoara(AGROBIALI)		1307	2017	34.510,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
6	9.2.1	Pasune comunala pct. DIN JOS DE SAT , tarla 27, parcela 739/35/24, S masurata 187272 mp, S din acte 187300 mp, nr. carte funciara 70468		1343	2017	93.636,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
7	9.2.1	Pasune comunala -pct. DIN JOS DE SAT, tarla 27,parcela 692/35/25, S masurata 125932 mp, S- din acte 126000 mp, Nr. carte funciara 70481		1222	1960	62.966,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
8	9.2.1	Pasune comunala -pct. HUIDUMAN -PADURET., tarla 3, parcela 36/35/7, S masurata 175200 mp, S din acte 175200 mp, nr. carte funciara 70469		1231	1960	87.600,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
9	9.2.1	Pasune comunala-pct. PODIS HINGU, tarla 30, parcela 1147/35/23, S masurata 248500 mp, S din acte 248500 mp , nr. carte funciara 70475		1225	1994	38.425,60	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
10	9.2.1	Pasune comunala-pct. GHELTENI, Tarla 25, parcela 689/35/26, S masurata 197027 mp, S din acte 197100 mp, nr. carte funciara 70473		1223	1960	98.513,50	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023

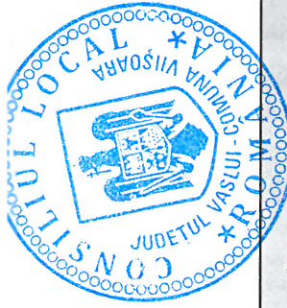
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Numar de inventar	Anul dobandirii	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
11	9.2.1	Pasune comunala-pct. HUIDUMAN , tarla 9, parcela 338/35/10, 421,416, S masurata 371400 mp, S din acte 371400 mp, nr. carte funciara 70485		1230	1960	185.700,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
12	9.2.1	Pasune comunala-pct. HUIDUMAN- IAZUL CUCULUI, tarla 2, parcela 55/35/8, S masurata 143400 mp, S din acte 143400 mp , nr. carte funciara 70479		1232	1960	10.112,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
13	9.2.1	Pasune comunala-pct. ICOANA-CFR , Tarla 2, parcela 131/35/4, S- masurata 10928 mp, S din acte 11000 mp, NCF 70478		1246	1960	32.358,40	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
14	9.2.1	Pasune comunala-pct. POGOCENI-CALTUN, Tarla 21, parcela 630/35/28, S-real masurata 328977 mp, S- din acte 329000 mp, Nr. carte funciara 70472		1224	1960	164.488,50	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
15	9.2.1	Pasune comunala-pct. POGOCENI MATCA , tarla 20, parcela 634/35/30, S-masurata 36195 mp, S- din acte 36200 mp, nr. carte funciara 70483		1227	1960	32.358,40	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
16	9.2.1	Pasune comunala pct DEALUL BISERICII, tarla 4, parcela 165/35/1, suprafata masurata 154759 mp, suprafata din acte 155000 mp, nr. carte funciara 70482		1339	2017	77.379,50	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
17	9.2.1	Pasune comunala pct. ICOANA MUSUROAIE, tarla 4, parcela 119/35/69, S masurata 35364 mp, S din acte 35364 mp, nr. carte funciara 70471		1337	2017	17.682,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
18	9.2.1	Pasune comunala pct. DEAL HALTA DODESTI, tarla 5, parcela 190/35/2, suprafata masurata 586911 mp. suprafata din acte 587000 mp, nr. carte funciara 70487		1340	2017	293.455,50	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
19	9.2.1	Pasune comunala -pct. ICOANA MUSUROAIE, tarla 4,parcela 139/35/7, S masurata 8017 mp, S- din acte 8017, nr. carte funciara 70477		1228	1960	5.828,66	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
20	9.2.1	Pasune comunala POGOCENI MATCA, tarla 20, parcela 640/35/31, S masurata 28122 mp, S din acte 28200 mp, carte funciara nr. 70476		1344	2017	14.061,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Numar de inventar	Anul dobandirii	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
21	9.2.1	Pasune comunală-pct. ICOANA, Tarla 1, parcela 3/35/16, S masurata 117700 mp, S din acte 117700 mp, nr. carte funciara 70470		1229	1960	58.850,10	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
22	9.2.1	Pasune comunală-pct. POGOCENI PANDELA, Tarla 21, parcela 623/35/29, S masurata 100779 mp, S din acte 100800 mp, Nr. carte funciara 70486		1226	1960	50.389,50	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
23	9.2.1	Pasune cvomunală pct. PORCEANA, tarla 5, parcela 216/35/3, S masurata 243756 mp, suprafata din acte 245500, nr. carte funciara 70480		1341	2017	121.878,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
24	1.6.8	Scena pentru spectacole- 100 mp		1093	2007	41.790,87	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
25	9.2.1	Teren arabil intravilan/extravilan, S=6900 mp(intravilan 6290 mp,extravilan-610 mp) Carte funciara 75305, Tarla 27,parcela-755/1		1414	2022	69.000,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
26	9.2.1	Teren extravilan arabil la dispozita CFF, indicator imobil 30-T20,p 618/29, S 14164 mp		1323	2017	21.246,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
27	9.2.1	Teren extravilan arabil rezerva Comisie FF, indicator imobil 19- T20, P618/19, S-20000 mp		1322	2017	30.000,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
28	9.2.1	Teren arabil intravilan/extravilan, S=17684 mp(intravilan-16392 mp,extravilan-1292 mp), Carte funciara 75307, tarla 27,parcela-755/1,		1411	2022	176.840,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
29	9.2.1	Teren cu plantatie de foioase(padure)-7 HA		1250	2004	256.790,19	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
30	9.2.1	Teren degradat-pct. Huiduman		1248	1960	3.589,76	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
31	9.2.1	teren extravilan arabil -rezerva primarie, indicator imobil 182, -T21.,p 632/7, S 6000 mp		1329	2017	9.000,00	domeniul privat al comunei Vișoara HCL nr. 13 / 07.03.2023

32	9.2.1	Teren extravilan arabil(Bogos Stefan) indicator imobil 91-la dispozitia CFF-T20,p 620/19 , S 10000 mp	1325	2017	15.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
33	9.2.1	Teren extravilan arabil-Oprea Balasa-la dispozitia CFF, indicator imobil 36-T212,p632/5 , S 17000 mp	1324	2017	25.500,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Numar de inventar	Anul dobandirii	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
34	9.2.1	Teren extravilan agricol, pct POPOVICI, tarla 28 -administrat Scoala Viisoara- 2 0000 mp		1318	2017	30.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
35	9.2.1	Teren extravilan arabil la dispozitia CFF, indicator imobil 145- T21,p 634/40, S-7500 mp		1327	2017	11.250,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
36	9.2.1	Teren extravilan S-205 mp sat Viisoara Pct. Podis statie calatori, Intersectie: DJ244 H, DC 53, DC 52,		1239	2011	1.085,70	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
37	9.2.1	Teren intravilan-S 838 mp, Tarla 51, venini: N-str. nr. 30, S-Teren si cladire SNIF,E-Str. nr. 30 nepermanent,V-Gutu Vasile. Numar cadastral: 75283. Contract constituire a dreptului de supraficii nr. 2253 din 28.09.2022. Din total suprafata 197 mp este ocupat cu cladiri(fosta brutarie).		1091	1991	8.089,60	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
38	9.2.1	Teren arabil intravilan, S=3650 mp, carte funciara- 75306, Tarla- 27, parcela-755/1		1415	2022	36.500,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
39	9.2.1	Teren extravilan arabil(Sandu D G Gheorghe) la dispozitia CFF, indicator imobil 140-T21,p 634/36, 20000 mp		1326	2017	30.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
40	9.2.1	Teren intravilan S-485 mp sat Halta Dodesti, Vecini: N-Danaila Ion, E-linie CFR, V-str. nr. 1 Halta Dodesti, in zona statiei CFR		1240	2011	2.568,63	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
TOTAL						2.872.392,71	

Numele si prenumele		Comisia de inventariere			
Semnatura	Pirciu Liviu	Toader Doru	Pirciu Doru	Costea-Manole Valeriu	Grigoriță Mihaela



Domeniu PRIVAT - amortizabil

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Numar de inventar	Anul dobândirii	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
1	3.3.6	Aparat aer conditionat DAIKIN 22000 btu/H		1347	2017	5.593,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
2	3.3.6	Aparat de respirat autonom cu butelie de interventie		1380	2021	6.485,50	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
3	3.3.6	Aparat de respirat autonom cu butelie de interventie		1381	2021	6.485,50	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
4	3.4	Aparat de taiat cu plasma		1383	2021	4.250,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
5	3.3.6	Aparat aer conditionat DAIKIN 22000 btu/H		1346	2017	5.593,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
6	2.3.2.1.1	Autoturism Dacia Duster DCI 4WD sasiu-VFHS40468559089		1406	2021	89.640,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
7	2.3.2.2.1	Autoutilitara Double Cab 4x4,5 locuri 1.9D		1023	2004	27.504,64	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
8	2.3.2.3	Autoutilitara MITSUBISHI L200 2477 cmc,sasiu MMCJNKB40FD823693		1387	2021	66.793,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
9	2.3.2.1.1	Autoutilitara N1 Dacia Double Cab 1,9D, 4x4		1349	2012	5.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
10	2.3.2.2.1	Autoutilitara Volkswagen Transporter 4x4, 6+1 locuri, 1968 cmc, 2800 kg		1367	2019	73.540,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
11	3.4	Betoniera Syntesy 300 l		1384	2021	8.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
12	2.2.9	Calculator cu monitor Samsung, tastatura,mause,boxe, sistem operare Windows 8.1, Office 2003 Contabilitate		1258	2006	4.651,52	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
13	2.1.16.5	Cazan lemne 5 elemente U22		1042	2004	5.028,79	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023

14	2.3.2.2.9.3	C-DA INT. 1403.007-Autospeciala de stins incendii de capacitate medie pe sasiu Renault Midlum 280.15 serie sasiu VF644AHL000003619		1379	2014	465.671,02	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
15	3.2.1	Copiator Xerox WorkCentre M118		1256	2008	15.432,52	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
16	3.4	Despicator lemne VL tgo S		1385	2021	3.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
17	3.4	Generator AGT 7201 HSB		1386	2021	7.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
18	2.1.16.1.2.3	Grup electrogen cu sudur Honda 4KW A model E4000		1070	2008	5.263,24	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
19	2.1.16.1.2.3	Grup electrogen Honda isonorizat model EU20I		1071	2008	5.391,61	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Numar de inventar	Anul dobandirii	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
20	2.1.16.5	Inlocuire sistem clasic de incalzire cu pompe de caldura ssol-apa si panouri solare pentru prepararea apei calde menagere la sediul Primariei Viisoara,judetul Vaslui		1201	2011	275.147,15	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
21	2.3.2.1.2	Microbuz 16+1 locuri, marca Opel Cibro,varianta Movano Cibro,culoare galben, serie sasiu:W0LVV34VEFB076259, serie motor C036516		1295	2015	107.935,81	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
22	2.1.21.6	Motocoasa Stihl FS 240		1370	2019	2.939,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
23	3.4	Motofierastrau Stihl MS 271		1382	2021	2.650,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
24	9.9.8.1	Pachet Programe informatice: Contabilitate bugetara,Impozite si taxe locale, Salarizare		1251	2006	6.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
25	9.9.8.1	Pachet programe informatice::Facturare apa si asistenta sociala		1253	2011	1.900,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
26	3.1.2	Pachet Panou publicitar monocolor P10 LED 288x80cm cu software		1376	2020	26.537,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023

27	9.9.8.1	Pachet Programe informatice: Registru agricol si evidenta contractelor de arenda		1252	2008	3.000,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
28	3.1.2	Panou publicitar cu tehnologie LED		1301	2016	18.900,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
29	2.1.17.1.4	Pompa apa sumersibila SUMER 4 SR4/35 COMPL PETROLLO		1297	2016	9.890,05	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
30	2.1.19	Pompa apa SUMER 4 SRA/35 Compl Pedrollo		1299	2016	9.890,05	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
31	2.1.17.1.4	Pompa SUMER 4 SR4/46 Compl Pedrollo+ tablou electric 550+ sonde nivel Pedrollo		1336	2017	9.913,13	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
32	9.9.8.1	Program informatic evidenta Registru Agricol 2020-2024		1377	2020	4.490,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
33	2.1.22.6.1	Retea furnizare WIFI conectivitate la internet in comunicatiile locale: WIFI4EU		1378	2021	72.659,98	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
34	3.3.5	Sistem de supraveghere video Primaria Veche		1345	2014	14.988,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
35	3.3.5	Sistem de supraveghere video si alarma la efracție Sediul nou Primaria Viisoara		1371	2019	15.500,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
36	3.4	Stalp mobil si lampa cu panou fotovoltaic		1375	2020	6.200,00	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023
37	9.9.8.8	Studiu pedologic si agrochimic pentru intocmire amenajamente pastorale		1308	2017	15.154,71	domeniul privat al comunei Viisoara HCL nr. 13 / 07.03.2023

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Numar de inventar	Anul dobandirii	Valoarea de inventar	Situatia juridica actuala
TOTAL						1.414.018,22	

Numele si prenumele		Comisia de inventariere					
Semnatura	Pirciu Liviu	Toader Doru	Pirciu Vlad-Nicu	Costea-Manole Valeriu	Grigoriță Mihaela		