

Sigilat digital de:
Comuna Viisoara
Înregistrat cu: Nr. lucrare 166/5021 din 18.08.2026 / Nr.
act (RU)5022 din 18.08.2026
Data: 18.08.2026 15:42:37 (GMT+03:00)



România
Județul Vaslui
Comuna Viisoara

Cod de Înregistrare Fiscală – 4446694

Adresa: str. Primăriei, nr. 1, localitatea Viisoara, comuna Viisoara, județul Vaslui,

Cod poștal: 737575, Telefon/Fax: 0235.433.060

E-mail: contact@primariaviisoara.ro, viisoara@vs.e-adm.ro

Viisoara, 18 august 2026

Proces verbal afișare

Subsemnatul Păsărel – Petras Alexandru, secretar delegat, am procedat astăzi, 18.08.2026 la afișarea Publicației de vânzare imobiliară, dosar nr. 3281/T/2025, înregistrată la Primăria comunei Viisoara la nr. 5016/ 18.08.2026, emisă și comunicată de Tufeanu Vasile Bogdan, executor judecătoresc în cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu și Birca, împreună cu prezentul proces-verbal de afișare, la avizierul Primăriei comunei Viisoara și pe pagina oficială a acesteia.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

PRIMAR

PÎRCIU LIVIU

Semnat digital de:
LIVIU PIRCIU
Avizare
18.08.2026 15:42:14
(GMT+03:00)

Întocmit

Secretar general

Păsărel – Petras Alexandru

Semnat digital de:
ALEXANDRU PASAREL-PETRAS
Întocmit
18.08.2026 15:41:39
(GMT+03:00)



Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iași
SOCIETATE CIVILA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECĂTOREȘTI
TUFEANU SI BIRCA

Iași - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 NOIEMBRIE, parter, Județul Iași C.I.F. RO 48712704
iban: RO83 BREL 0002 0006 8782 0101 LIBRA INTERNET BANK
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 3281/T/2025
10.08.2026

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan executor judecătoresc în cadrul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul în Iași, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, în conformitate cu dispozițiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunoștința generală că, în data de 19.08.2026, orele 11:30, va avea loc la sediul S.C.P.E.J. Tufeanu si Birca, cu sediul în Iași, str. A.Panu nr. 21, bloc 7 Noiembrie, parter, jud. Iași, vânzarea la licitație publică a imobilului situat în extravilan Comuna Viisoara, jud Vaslui, compus din teren neîmprejmuit în suprafața de 15.000 mp înscris în CF sporadic 70324, identificat în tarla 211, parcela 634/5, înscris în C.F. nr. 71187 - Viisoara, nr. cadastral 71187, imobil evaluat la prețul de 37.221,00 LEI echivalent 7.300,00 eur la cursul 1EUR=5,098 LEI, proprietatea Nechifor Constantin pentru recuperarea creanței din titlul executoriu reprezentat de Contractul de Credit nr 6 - AIS / 18.05.2023, datorat creditorului EXIM BANCA ROMANEASCA S.A. cu sediul în București - 011355, Str. Barbu Delavrancea, nr. 6A, Sector 1, de către debitorul NECHIFOR Constantin cu domiciliul în Vaslui, Str. Soseaua Nationala, nr. 28, Județul Vaslui, la care se adaugă cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitația este de 27.915,75 Lei, reprezentând 75% din prețul de evaluare a imobilului.

Somam pe toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmărit să-l anunțe pe executorul judecătoresc înaintea datei stabilite pentru vânzare.

Invitam pe toți cei care doresc să cumpere imobilul urmărit să se prezinte la data, locul și ora stabilită pentru vânzare, având asupra lor cartea de identitate și până la această dată să prezinte oferta de cumpărare.

Potrivit dispozițiilor art. 845 alin. 8 C. proc. Civ., la acest termen dacă nu se obține prețul de începere a licitației și există cel puțin 2 licitatori, bunul va fi vândut la cel mai mare preț oferit, dar nu mai puțin de 30% din valoarea la care a fost evaluat imobilul. Vânzarea se va putea face chiar dacă se prezintă o singură persoană care oferă prețul de la care începe licitația.

Potrivit dispozițiilor art. 838 alin.1 C.proc.civ., ofertanții trebuie să consemneze la dispoziția executorului judecătoresc, în contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iași sau, la oricare altă unitate bancară cel mai târziu până la termenul de vânzare, o garanție de participare de cel puțin 10% din prețul de pornire a licitației.

Termenul limită pentru depunerea ofertei de cumpărare însoțită de dovada consemnării cautiunii și copia CI a ofertantului este ziua premergătoare licitației, cu excepția ofertelor de cumpărare cel puțin egale cu prețul de începere al licitației, care pot fi depuse inclusiv în ziua licitației conform disp art. 844 NCPC.

Prezenta publicație conține un număr de 1 pagină.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: S..

✓